



Comune di Milazzo

(Provincia di Messina)

1° Dipartimento "Affari Generali e Risorse Umane"

COPIA

di DELIBERAZIONE della GIUNTA MUNICIPALE

| | |
|--|---|
| N. 71 Registro deliberazioni del 20/08/2013 | OGGETTO: Concessione temporanea dei locali dell'ex carcere femminile sito in Via G.B. Impallomeni quale centro culturale e turistico alle associazioni culturali "Il Promontorio", "Sicilia Antica sez. di Milazzo" e "Società Milazzese di Storia Patria". Autorizzazione alla sottoscrizione di protocollo d'intesa. |
|--|---|

L'anno duemilatredici, il giorno **venti** del mese di **agosto**, alle ore **13,30** e seguenti, nella Sede municipale.

La Giunta municipale di Milazzo si è riunita con l'intervento dei Signori:

| N.ro | Cognome | Nome | Qualifica | Presente | Assente |
|------|------------------|------------------|-----------|----------|---------|
| 1 | PINO | CARMELO | Sindaco | X | |
| 2 | RUSSO | DARIO | Assessore | X | |
| 3 | SCOLARO | STEFANA | Assessore | X | |
| 4 | MIDILI | GIUSEPPE | Assessore | X | |
| 5 | ROMAGNOLO | SANTI | Assessore | X | |
| 6 | GITTO | SALVATORE | Assessore | | X |
| 7 | NANI' | GAETANO | Assessore | X | |

Presiede il Sindaco **avv. Carmelo PINO**

Partecipa il **vice** Segretario Generale **dott.ssa Lucia Messina**

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza e constatato la presenza del numero legale, invita la Giunta municipale a deliberare sull'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta di deliberazione di cui in oggetto, il cui testo è riportato nel documento allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

CONSIDERATO che la proposta è munita dei pareri e dell'attestazione prescritti dagli articoli 53 e 55 della Legge 08.06.1990, n. 142, che ha modificato l'Ordinamento regionale EE.LL. per effetto dell'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11.12.1991, n. 48, resi dai Dirigenti competenti come da relazioni in calce alla proposta medesima;

FATTO PROPRIO il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto;

VISTO l'Ordinamento EE.LL. vigente nella Regione siciliana;

CON VOTI unanimi espressi nei modi e termini di legge;

D E L I B E R A

di approvare la proposta di cui in premessa nel testo risultante dal documento qui allegato per farne parte integrante e sostanziale.

Con successiva unanime votazione il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente esecutivo



COMUNE DI MILAZZO

5° Ufficio di Staff - Promozione Umana
Servizio Attività e Beni Culturali

Proposta di Deliberazione di Giunta Municipale n. 7 del 17-07-2013

OGGETTO: Concessione temporanea dei locali dell'ex carcere femminile sito in Via G.B. Impallomeni quale centro culturale e turistico alle associazioni culturali "Il Promontorio", "SiciliAntica sez. di Milazzo" e "Società Milazzese di Storia Patria". Autorizzazione alla sottoscrizione di protocollo d'intesa.

PREMESSO CHE:

- in ossequio ai principi costituzionali, lo statuto del Comune di Milazzo tra gli obiettivi politico sociali assume la promozione e la partecipazione alla realizzazione di accordi con altri soggetti pubblici e privati compresi nell'ambito territoriale, per favorire e rendere omogeneo il processo complessivo di sviluppo culturale, economico e sociale della comunità;
- promuove e tutela lo sviluppo, tra l'altro, delle risorse storiche e culturali presenti nel territorio;

VISTA l'istanza presentata dalle associazioni culturali di Milazzo "Il Promontorio", "SiciliAntica sez. di Milazzo" e "Società Milazzese di Storia Patria", prot.n. 28803 del 03.07.2013, registrata al protocollo di questo ufficio al n. 1546 del 04.07.2013, con la quale le stesse formulano una proposta per l'utilizzo dell'ex carcere femminile per allestire uno spazio espositivo, al fine di supportare i visitatori indirizzandoli e guidandoli lungo un itinerario storico - artistico della città, nonché per potere fruire di un luogo di aggregazione dove potere svolgere attività culturali, chiedendone la concessione temporanea a titolo gratuito;

CONSIDERATO che i locali di che trattasi, adibiti in passato a sede dell'Antiquarium "Domenico Ryolo", non sono in atto idonei a custodire reperti archeologici per gravi problemi alla struttura non di facile soluzione, stante la ben nota situazione economico finanziaria in cui versa l'Ente che non consente l'esecuzione di lavori mirati da affidare a ditte esterne;

CONSIDERATO che il Comune di Milazzo ha tutto l'interesse a collaborare con cooperative, enti, associazione esterne per le finalità sopra descritte, stante l'impossibilità di provvedere direttamente con personale e mezzi propri, di cui in atto non dispone e che comporterebbero, comunque, costi insostenibili;

CONSIDERATA l'opportunità di doversi avvalere della collaborazione delle associazioni "Il Promontorio", "SiciliAntica sez. di Milazzo" e "Società Milazzese di Storia Patria" per la valorizzazione turistica e culturale della Città;

RITENUTA l'opportunità di consentire l'utilizzo dei locali dell'ex carcere femminile da parte delle associazioni culturali di cui sopra in via temporanea per il periodo di anni cinque, mediante sottoscrizione di apposito protocollo d'intesa, al fine di garantire una maggiore fruibilità dei siti culturali esistenti sul territorio con l'attivazione di punti informativi per il miglioramento del servizio di assistenza e di accoglienza da offrire ai turisti e nel contempo offrire

Il Proponente

L'Assessore

un punto di incontro e aggregazione delle associazioni culturali;

VISTO l'allegato schema di protocollo d'intesa tra il Comune di Milazzo e le associazioni culturali più volte citate;

RITENUTO di dover approvare lo schema di cui sopra;

RITENUTO, altresì, di dover autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione del predetto atto;

VISTO l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;

VISTO il regolamento comunale;

PROPONE

1. Per i motivi e le finalità esposti in narrativa, di concedere alle associazioni culturali di Milazzo "Il Promontorio", "SiciliAntica sez. di Milazzo" e "Società Milazzese di Storia Patria" l'uso dei locali dell'ex carcere femminile in via temporanea per il periodo di anni cinque al fine di promuovere la valorizzazione delle attività culturali e turistiche, nonché la valorizzazione del patrimonio storico - architettonico, in collaborazione con dette associazioni;
2. Di approvare lo schema di protocollo d'intesa fra il Comune di Milazzo e le associazioni sopra menzionate che viene allegato alla presente proposta per formarne parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che il predetto accordo avrà validità dalla data di sottoscrizione e per il periodo di anni cinque e sarà rinnovato previa intesa tra le parti, fatta salva la facoltà di recesso da parte del Comune in qualunque momento per motivi istituzionali;
4. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione del protocollo d'intesa.

**SCHEMA PROTOCOLLO D'INTESA
PER LA FRUIZIONE DEI LOCALI DELL'EX CARCERE FEMMINILE SITO IN VIA G.B.
IMPALLOMENI QUALE CENTRO CULTURALE E TURISTICO DA PARTE DELLE
ASSOCIAZIONI CULTURALI "IL PROMONTORIO", SICILIANICA SEZ. DI MILAZZO" E
"SOCIETA' MILAZZESE DI STORIA PATRIA".**

L'anno duemilatredecim, il giorno del mese di in Milazzo e nella residenza comunale sita in via Francesco Crispi, 1

TRA

1) Avv. Carmelo Pino, nato a Milazzo il 02.11.1961, il quale interviene nella qualità di Sindaco pro tempore del Comune di Milazzo;

E

Le associazioni culturali:

"Il Promontorio", con sede legale in Milazzo Via delle Ginestre n. 2, rappresentata dal sig. Francesco Currò, nato a Milazzo il 22.05.1972 ed ivi residente in Via G. Matteotti, 33 bis, nella qualità di Presidente il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'associazione;

"Siciliantica sez. di Milazzo", con sede legale in Milazzo Via Risorgimento n. 30, rappresentata dal sig. Alessandro Ficarra, nato a Milazzo il 03.11.1982 e residente in Biella, Via Torino, 75, nella qualità di rappresentante legale il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'associazione;

"Società Milazzeze di Storia Patria", con sede legale in Milazzo Via Risorgimento n. 4, rappresentata dal prof. Luigi Billè, nato a Messina l'11.07.1934 e residente in Milazzo Via Risorgimento, 4, nella qualità di Presidente il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'associazione;

PREMESSO CHE

Il Comune di Milazzo è proprietario dei locali dell'ex carcere femminile, sito in Via G.B. Impallomeni;

Le Associazioni culturali di Milazzo come sopra identificate hanno presentato richiesta per avere la disponibilità dei locali dell'ex carcere femminile per allestire uno spazio espositivo, al fine di supportare i visitatori indirizzandoli e guidandoli lungo un itinerario storico – artistico della città, nonché per potere fruire di un luogo di aggregazione dove potere svolgere attività culturali, chiedendone la concessione temporanea a titolo gratuito;

È volontà dell'Amministrazione comunale collaborare con cooperative, enti e associazioni esterne per allestire uno spazio espositivo al fine di supportare i visitatori della Città (turisti, scolaresche), indirizzandoli e guidandoli lungo itinerari turistici in termini storico, artistici, naturalistici, ecc....

Tanto premesso e considerato tra le parti come sopra costituite ed in esecuzione della deliberazione della Giunta comunale n..... del si conviene e stipula quanto segue:

Art. 1

La premessa forma parte integrante del presente atto.

Art. 2

Il Comune di Milazzo consente l'utilizzo dei locali dell'ex carcere femminile alle associazioni individuate in premessa, che accetta i locali dell'immobile de quo, allo scopo di adibirlo a centro informativo ed espositivo, nonché a centro di aggregazione dove potere svolgere attività culturali, in armonia con le finalità statutarie ed operative delle associazioni.

Art. 3

La durata del presente protocollo d'intesa decorrerà dal giorno successivo alla data di sottoscrizione dell'atto e avrà durata di anni cinque, rinnovabile. E' fatta comunque salva la facoltà di recesso da parte del Comune in qualunque momento per motivi istituzionali.

Art. 4

Al momento della sottoscrizione del presente protocollo, le associazioni dichiarano di aver visitato l'immobile, del quale riconoscono l'idoneità dello stesso all'uso determinato dalle parti. Le associazioni si impegnano a riconsegnare l'immobile nelle medesime condizioni, salvo il normale deperimento d'uso.

Art. 5

Le associazioni dovranno provvedere alla pulizia e alla piccola manutenzione ordinaria dei locali concessi nei limiti di €. 100,00 ad intervento e nei limiti di €. 500,00 in ragione annua, mentre la manutenzione straordinaria rimane a totale carico del Comune.

Art. 6

Le associazione si serviranno dei locali esclusivamente per adibirli alle attività connesse a centro informativo per i visitatori della città, allestendo uno spazio espositivo, nonché per attività culturali di interesse comune anche ad altre associazioni, utilizzando i locali anche come luogo di aggregazione. Le associazioni si impegnano a garantire la presenza dei propri associati alle attività turistiche e culturali promosse dal Comune di Milazzo. E' fatto espresso divieto di adibire i locali

ad uso diverso da quello sopra indicato ed è vietata la concessione, a qualsiasi titolo, a terzi del godimento degli stessi, neppure temporaneamente, sia a titolo gratuito che oneroso.

Art. 7

Le associazioni si impegnano a tenere indenne il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità verso terzi per atti o fatti, anche omissivi, giuridicamente rilevanti, posti in essere dalle stesse e/o dai frequentatori nell'uso dei beni dati in comodato. Si impegnano, altresì, a segnalare tempestivamente al Comune qualsiasi danno arrecato alle strutture. Eventuali migliorie da parte delle associazioni dovranno essere apportate nei locali solo su espressa autorizzazione dell' amministrazione comunale.

Art.8

L'inosservanza delle condizioni previste nel presente protocollo, comporta la facoltà di revoca immediata della stessa con l'obbligo di restituire i locali di cui è stato concesso l'utilizzo.

Art.9

Per ciò che non espressamente stabilito e contemplato nel presente protocollo, si applicheranno le norme del codice civile e le altre leggi vigenti in materia di comodato. Per qualsiasi azione o controversia derivante e/o susseguente dal contratto in oggetto, sarà competente il foro di Barcellona P.G.

Letto, confermato e sottoscritto.

Associazione "Il Promontorio"
Il Presidente
Francesco Currò

Comune di Milazzo
Il Sindaco
Avv. Carmelo Pino

Associazione "SiciliAntica"
Il Rappresentante Legale
Alessandro Ficarra

Società Milazzese di Storia Patria
Presidente
Prof. Luigi Billè

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA DELL'ATTO
(ART.12 L.r. 23/12/2000 N. 30)

Si esprime parere favorevole

Milazzo, li 17-07-2013

Il Responsabile d'Istruttoria

Il Responsabile V. Staff P.O.
[Signature]

PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE
(Art. 12 L.r. 23/12/2000 n. 30)

Si esprime parere favorevole

Milazzo, li 14/08/13

IL Responsabile dell'Istruttoria
[Signature]

Il Responsabile del Servizio
[Signature]

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 55 DELLA LEGGE N. 142/90 RELATIVA
ALLA COPERTURA FINANZIARIA DEGLI IMPEGNI DI SPESA.

() Si attesta che l'impegno di spesa di € _____ viene assunto a carico
dello stanziamento iscritto al codice _____ interv. ex cap. dal
titolo " _____ " del bilancio 20..... gestione competenza.

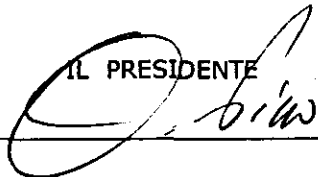
Milazzo, li _____

Il Responsabile dell'Istruttoria

Il Ragioniere Generale

Di quanto innanzi è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

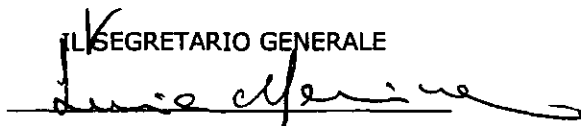
IL PRESIDENTE



L'ASSESSORE ANZIANO



IL SEGRETARIO GENERALE



IL SEGRETARIO GENERALE

Visti gli atti d'ufficio,

attesta

che la presente deliberazione, ai sensi della L.r. 03.12.1991, n. 44, e successive modificazioni
 è stata sarà affissa all'Albo Pretorio il 28 AGO. 2013 per rimanervi per 15 giorni consecutivi come prescritto dal comma 1 dell'articolo 11 della suddetta legge regionale.

dalla Residenza municipale, li 27 AGO. 2013

I



IL SEGRETARIO GENERALE

Fro **Dott.ssa Lucia Messina**

IL SEGRETARIO GENERALE

Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione **E' DIVENUTA ESECUTIVA,**

- il giorno _____, per decorso del termine di 10 (dieci) giorni dalla sua pubblicazione (articolo 12, comma 1, della L.r. 03.12.1991, n. 44);
- il giorno della sua adozione perché dichiarata *immediatamente esecutiva* dalla stessa Giunta municipale (articolo 12, comma 2, della L.r. 03.12.1991, n. 44).

dalla Residenza municipale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Timbro

Per copia conforme all'originale.

Milazzo, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione esecutiva è stata oggi trasmessa al Dipartimento _____

Milazzo, li _____

Il Responsabile dell'U.O.